

## Уведомление

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к В, в форме очно-заочного голосования.**

23.07.2024

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "Управляющая компания "Солнечный город" , в многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к В, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 14:00 02.08.2024 г. по 12:00 10.08.2024 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 14:00 02.08.2024 по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 09.08.2024 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А, помещение консьержа

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение Перечня услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме жилого комплекса "Сорренто Парк" (Приложение № 8). Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома в составе жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус В, пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в размере 49,19 рублей за 1 кв. м. в месяц.
2. Выбор Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус В, пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в составе:
  1. Чулкова А.С. квартира 8 корпус В,
  2. Кулеш О.Ю. квартира 61 корпус В,
  3. Стешенко Т.В. квартира 95 корпус В.Наделение Совета МКД полномочиями в соответствии с ч.5 ст.161.1 ЖК РФ
3. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус В, пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край из числа участников Совета и наделение его полномочиями в соответствии с частью 8 статьи 161.1 ЖК РФ.
4. Установление срока полномочий Совета МКД
5. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена общедомового прибора учета ХВС.
6. Принятие решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме - замена частотного преобразователя станции ХВС Schneider Electric ATV310HU75N4E на аналогичный.
7. Принятие решения о проведении ремонта и пуско-наладочных работ системы пожарной сигнализации и оповещения в корпусе В.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к А, помещение консьержа, а также направив запрос на электронную почту: [info@suncity-uk.ru](mailto:info@suncity-uk.ru).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: \_\_\_\_\_